

M4PRO



SOLINAT

**ERP DE ALTO RENDIMIENTO
PARA LA EMPRESA CONSTRUCTORA, PROMOTORA,
INSTALADORA Y AFINES.**



Packaging m4PRO ERP.

¿Qué es m4PRO?

m4PRO no es solo un software ERP de alto rendimiento para la empresa constructora, promotora, instaladora y afines.

m4PRO es toda una filosofía de gestión empresarial para el sector, en donde la introducción de cada dato, no solo nos sirve para archivar este, sino que actúa como desencadenante de multitud de reglas de negocio.

Independientemente del tamaño de su empresa, y de sus conocimientos de gestión empresarial, m4PRO le aporta las herramientas y el flujo de información adecuado en cada momento para obtener de cada una de sus obras el máximo beneficio.

Tenga la seguridad de que si usted utiliza correctamente m4PRO, su empresa estará correctamente gestionada dentro de cada una de sus áreas.

El objetivo prioritario de m4PRO es hacer de su empresa una organización competitiva, una empresa más rentable en todas sus áreas y departamentos.

Se trata del resultado de la sinergia entre SOLINAT, S.L. y sus más de 4.000 clientes. Es, en definitiva, el resultado de más de 18 años de esfuerzo, de aprendizaje, de constante evolución...

**"Con m4PRO ERP,
no solo gestionará sus obras,
gestionará su empresa."**

¿Porqué elegir m4PRO?

m4PRO tanto en su versión ERP, como en su versión de bajo coste Access Edition, ofrece ante otros sistemas, y ERPs, una serie de características, que hace de m4PRO la elección ideal para su empresa.

- a • **Gestión integral:** gestionar e integrar todas las áreas de su empresa, bajo un único producto, sin necesidad de productos de terceros, hace de m4PRO la elección más lógica.
- b • **Operatividad:** solo un software con un corto periodo de puesta en marcha e implantación, es realmente operativo. El objetivo de m4PRO es dar soluciones no crear problemas.
- c • **Funcionamiento racional:** m4PRO aporta soluciones reales, a sus necesidades reales. **m4PRO ha sido diseñado específicamente para el sector de la construcción**, por lo que aporta la solución correcta a cada una de sus necesidades.
- d • **Facilidad de manejo:** solo un software de fácil utilización para el usuario es realmente eficiente. Con m4PRO, no necesitará interminables jornadas de formación, su entorno amigable y racional, hacen la aplicación accesible a cualquier usuario.



Vista del Menú Principal.

Área Técnica

- Mediciones y presupuestos
- Estudios y reestudios de coste
- Presupuestos de venta
- Certificaciones a origen y parciales
- Modificados y comparativos
- Planning de Obra - Gantt
- Previsión de recursos

Área Compras

- Comparativo de Ofertas
- Oferta media, más económica, ideal y mejores precios
- Gestión de Pedidos
- Control de materiales y servicios pendientes de recibir/ejecutar
- Contratos de suministro
- Evaluación y control de proveedores
- Tarifas y referencias por proveedor

Área Logística

- Ilimitados almacenes, físicos y lógicos
- Control de stocks y acopios
- Traspasos entre almacenes y obras
- Control de fabricación y taller
- Gestión de alquileres externos e internos
- Gestión de medios auxiliares
- Control de cantera, escombrera, áridos...

Área de Maquinaria

- Ficha ampliada de maquinaria
- Seguimientos de revisiones e ITV
- Control de imputación a obra y facturación por administración
- Mantenimiento de maquinaria, taller interno y externo
- Obtención de la rentabilidad de cada máquina

Área Dirección - Gerencia

- Módulo analítico de fácil y rápida utilización
- Analítica de obra con previsión de desviaciones
- Nivel analítico definible por el usuario, obra, capítulo, partida, recurso
- Control de desviaciones técnicas y económicas
- Panel de Control, con macro información mensual o del ejercicio, de la empresa
- Exportación y fusión de datos del Panel de Control y Excel.



Área personal

- Ficha ampliada de personal
- Gestión de contratos, altas, bajas, accidentes y enfermedad
- Gestión de repercusión de nóminas
- Gestión de utillajes y EPIS
- Gestión de Cursos de Formación
- Módulo de imputación rápida de movimientos
- Informes de personal ampliados y resumidos, estadillos por obra y operario, rendimiento por operario y tipo de partida ...

Área Financiera

- Múltiples carteras de cobro y pago
- Gestión de pago a proveedores y empleados
- Gestión de cobros a clientes
- Control de cobros y pagos, actuales y futuros, en base a estados
- Emisión de cheques, pagarés, letras y recibos
- Generación de remesas y cuadernos, 19, 34, 56, 58, 72 y confirming
- Gestión de Hipotecas
- Control de líneas de crédito y descuento
- Multitud de reportes por fecha, cartera, estado, proveedor, cliente...

Área Contable - Fiscal

- Contabilización automática de facturas emitidas, recibidas, nóminas, tesorería
- Contabilidad Multidiario
- Multiejercicio en línea
- Presupuestaria y Analítica
- Asientos manuales y definidos
- Extractos de cuentas multiejercicio
- Consolidación bancaria C43
- Punteo de cuentas, pagos y cobros
- Mod. Fiscales 111, 115, 180, 303, 340, 347, 349, 390...
- Control de Bienes de Inmovilizado
- Cierres y aperturas automáticos

Área Promoción - CRM Ventas

- Control de Propiedades por Promoción
- Control y seguimiento de entregas a cuenta
- Facturación automática de entregas
- Emisión de contratos de venta y alquiler
- Gestión de atrasos e incrementos
- Gestión Post- Ventas y Control de Visitas
- Informes analíticos, estadísticos, detallados ...

Área de Producción

- Control de la producción de cada obra y en cada momento
- Emisión de albaranes de obra, de almacén y por administración
- Emisión de facturas de obra, de certificaciones o manuales
- Emisión de facturas en formato digital **Facturae**
- Asistentes de imputación de gasto, con precio sugerido según perfil de la empresa
- Carga de pedidos, parcial, a origen, en porcentajes o total
- Control de albaranes y facturas recibidas
- Validación electrónica de facturas recibidas

Solución total a sus necesidades

En SOLINAT, llevamos desde 1994 ofreciendo soluciones globales.

Consultoría, analizamos las necesidades de cada cliente, ofreciendo en cada momento, la solución más acorde a sus requerimientos.

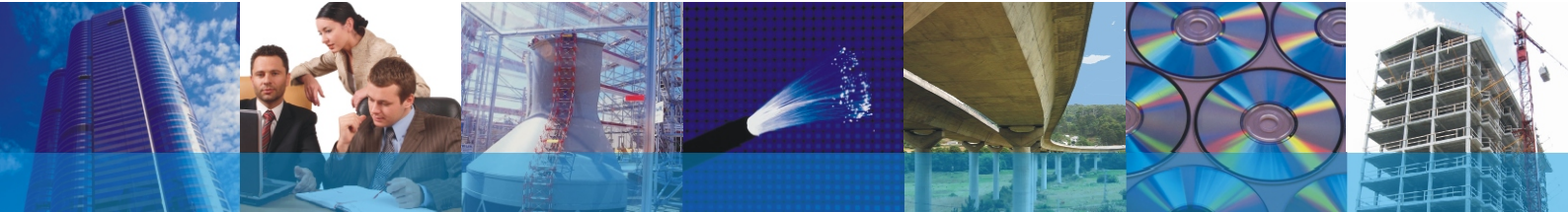
Formación, realizamos la formación a los distintos usuarios de cada departamento, en nuestra aula, desplazándonos a sus instalaciones, o bien de manera on-line.

Auditoría, certificamos la correcta utilización de la solución, en cada departamento, aplicando las medidas correctoras oportunas para obtener el máximo rendimiento de la aplicación.

Desarrollo, adaptamos las herramientas a las necesidades del cliente, incorporando aquellas posibles opciones no contempladas en el desarrollo estándar.

Soporte técnico, ofrecemos un soporte técnico avanzado, en la solución de dudas, asesoramiento de procesos, e intervenciones técnicas, ya sean de manera "in situ", telefónicamente o bien mediante el control remoto de su escritorio.

Actualizaciones, una evolución constante de nuestros productos conlleva unas actualizaciones fácilmente instalables por el usuario final, y accesibles a través de nuestra web.



SOLINAT

TEL 902 999 451

FAX 902 879 089

COMERCIAL@SOLINAT.COM

GRAL. SALCEDO MOLINUEVO, 15 ENT.
15009 A CORUÑA
ESPAÑA

WWW.SOLINAT.COM