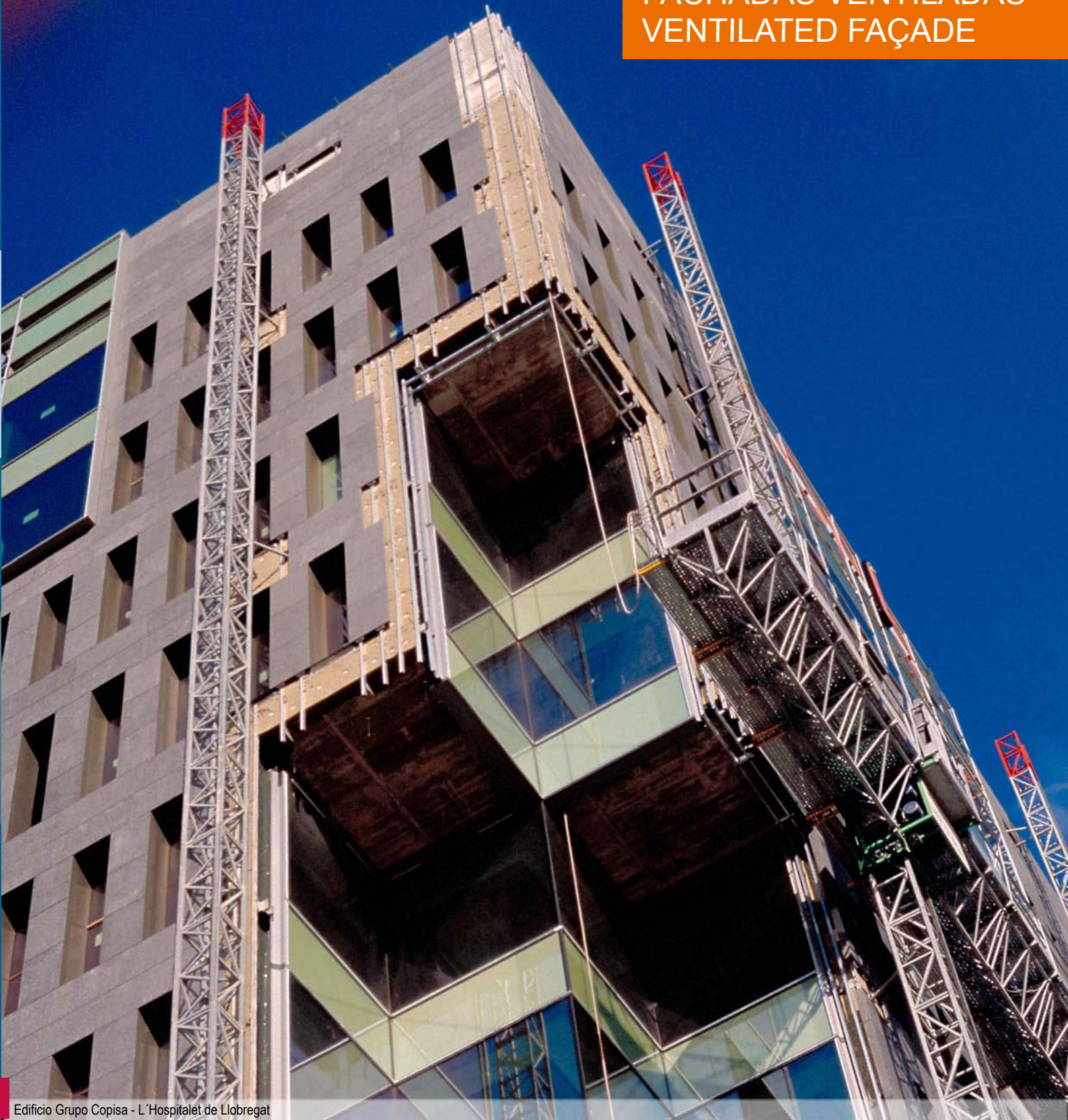


# FACHADAS VENTILADAS VENTILATED FAÇADE



Edificio Grupo Copisa - L'Hospitalet de Llobregat





IESE II- Universidad de Navarra, Barcelona

## Fachadas Ventiladas

Gracias a la variedad de sistemas de anclajes JAMA para fachadas ventiladas desarrollados y a su gran experiencia en el proyecto y diseño de fachadas ventiladas, Utifirve ha visto cómo en poco tiempo ha aumentado con éxito su reputación como empresa que proporciona soluciones técnicas y servicios de alta calidad a los proyectos de fachadas ventiladas.

## Estética, Eficiente, Segura y Sostenible

Utifirve mediante sus sistemas JAMA pone al servicio de la creatividad soluciones que responden a los requisitos necesarios para una larga y sostenible duración en el tiempo, conjugando elevadas características técnicas y eficientes, con una estética notable por lo que en toda construcción arquitectónica hay que tener en cuenta su Utilidad (Utilitas), su solidez (Firmitas) y su belleza (Venustas).

## Ventilated Facades

Thanks to the wide array of JAMA anchoring systems and on the job experience in the erection and design of ventilated facades, Utifirve has successfully seen its reputation grow in a short period of time as a leader that provides high quality technical solutions and services in the area of ventilated facades.

## Esthetic, Efficiency, Security, and Sustainability

Through its JAMA systems, Utifirve puts to work the creative solutions that respond to the necessary requisites for a long and sustainable period of time combining elevated technical and efficient characteristics with a notable esthetic since in every architectural project Utility (Utilitas), solidity (Firmitas), and beauty (Venustas) must be taken into account.



Unifamiliar - Alella



Casino- Ibiza



Detalle Casino- Ibiza

## Ventajas

El uso de las fachadas ventiladas está cada día más extendido, por lo que a la hora de diseñar una fachada debemos recordar que es la primera barrera arquitectónica que protege el edificio de las agresiones externas. Por sus características de elevada calidad estética e indiscutibles ventajas de estanqueidad, aislamiento, ventilación e iluminación, las fachadas ventiladas nacen como revestimiento para responder a las necesidades de proteger los edificios contra la acción combinada del sol, lluvia y viento, neutralizando los efectos de los mismos y a la vez son una solución constructiva que ahorra energía en los edificios, protege el medio ambiente y reduce los costes de climatización.

Otros factores importantes para ser tenidos en cuenta acerca de la fachada ventilada y por consiguiente a la estructura, son las condiciones climáticas en el área de construcción, las características del edificio (sobre todo su altura) y alrededores (posición, exposición a condiciones muy ventosas o frecuente lluvia, características de edificios cercanos)

También, reporta una serie de ventajas, en cuanto a elementos constructivos se refiere, así como ventajas de mantenimiento y durabilidad. Su registrabilidad nos permite trabajar en todo momento sobre la fachada, para cualquier tipo de reparación por rotura, cambio de revestimiento, modificación o reforma.



Universidad de Turismo- Vilaseca



Unifamiliar- Sant Just Desvern

## Advantages

The use of the ventilated façade is more prevalent every day, therefore when it is time to design a façade; we must remember that it is the first architectural barrier that prevents the building from external aggression. Because of its highly elevated esthetic quality and indisputable advantages in respect to closure, insulation, ventilation, and illumination, ventilated facades stand out as the finish that responds to the necessity of protecting buildings against the combination of sun, rain, and wind neutralizing their effects, and at the same time they are a constructive solution that saves energy in the building, helps protect the environment, and reduces the cost of heating and air conditioning.

Other important factors to be taken into account in reference to the ventilated façade pertaining to the structure are climatic conditions of the area, the physical aspects of the building (above all its height) and its surroundings (position, exposure to windy conditions or frequent rain, and the characteristics of surrounding buildings).

It also brings a series of advantages as far as constructive elements are concerned such as maintenance advantages and durability. The ability to remove pieces allows us to work on the facade at any moment for any type of reparation due to breakage, change of finish material, modification, or reform.



Edificio viviendas - La Seu d'Urgell



Edificio viviendas - Barcelona



## Sistemas

Los sistemas de fachadas ventiladas han experimentado mejoras constantes durante los últimos años. Con los sistemas JAMA 166 y JAMA 232 para Fachadas Ventiladas de UTIFIRVE se cumplen con éxito diversas funciones tanto medioambientales como técnicas cumpliendo con amplitud los requerimientos requeridos.

Todos nuestros sistemas de anclaje están diseñados especialmente para soportar todo tipo de revestimiento tanto pétreos, como mármoles, granitos, o cerámicos o sintéticos y están desarrollados básicamente para su utilización en fachadas verticales. No obstante, pueden colocarse en parámetros inclinados u horizontales, siendo éstos casos previamente estudiados por nuestro departamento técnico.

## Sistemas de Anclaje

### Descripción de los Sistemas.

Los sistemas JAMA constan de estructuras autoportantes de perfiles de aluminio. La opción del aluminio para los distintos elementos, perfiles, cartelas y demás elementos es principalmente debida a su excelente ductilidad, a la alta y suficiente relación de resistencia/ peso y su buena resistencia a los agentes atmosféricos. Todos los anclajes son de acero inoxidable.

Todos los componentes de los sistema JAMA han sido diseñados y calculados teniendo en cuenta la normativa vigente. Los materiales utilizados por los sistemas JAMA tienen certificado de calidad e inspección exigidos a los proveedores de materias primas. Así como homologaciones para elementos de tornillería empleados.

Para el diseño y montaje de fachadas ventiladas con productos JAMA, se deben seguir las normas de la "GUÍA TÉCNICA DE DISEÑO Y MONTAJE de PRODUCTOS JAMA".

## Systems

The ventilated facade system has experienced constant improvements during the past few years. With the JAMA166 and JAMA232 systems for ventilated facades from Utifirve all of a series of diverse environmental and technical functions are successfully fulfilled.

All of our systems are specially designed to support any type of finish material such as stone, marble, granite, ceramic, or synthetic materials and have been developed for use primarily in vertical facades even though it can be erected slanted or horizontal after being previously studied by our technical department.

## Anchorage systems

### System descriptions

The JAMA systems consist of a self supporting aluminum structure. The use of aluminum is due to its excellent ductility, excellent weight to resistance ratio, and resistance to atmospheric agents. All of the fasteners are stainless steel.

All of the JAMA components have been designed and calculated taking into account applicable laws. The materials used in the JAMA systems have a certificate of quality and inspection required of the raw material providers as well as official approval of all fasteners.

For the design and erection of ventilated facades with JAMA products, the guidelines found in the "JAMA Technical Design and Erection Guide" must be followed.



Unifamiliar - Alella



IESE II- Universidad de Navarra, Barcelona

## Ocultos

Los sistemas ocultos JAMA166 y JAMA232 permiten soportar y sujetar a la fachada materiales desde un espesor mínimo de 12mm hasta 40 mm y en el que las grapas de sujeción cumplen con su finalidad, no ser visibles del exterior logrando fachadas planas y uniformes de gran calidad y belleza estética.

Para realizar el montaje, previamente las piezas del aplacado deben ser mecanizadas en sus cantos superior e inferior realizando una ranura determinada dónde se introducirán durante el montaje las grapas de sujeción que las unirán a la estructura autoportante.

Los sistema de sujeción para fachadas ventiladas JAMA constan de una estructura autoportante de perfilera de aluminio, y está compuesta por perfiles verticales de distintas inercias y geometrías que se aplican en función de las cargas horizontales y de los apoyos intermedios a la fachada. Cartelas para la sujeción de los montantes a forjados o paredes portantes mediante anclajes de acero inoxidable. Y Grapas de sujeción de los distintos tipos de aplacado.

## Vistos

El sistema visto JAMA232 es una solución ligera, versátil y flexible en obra, especialmente diseñado para material porcelánico, ya que éste no necesita ningún tipo de mecanizado previo.

La singularidad excepcional de este nuevo sistema de anclaje JAMA 232 sobre los existentes en el mercado es la capacidad que ya, desde el proyecto se puede definir el tamaño de la junta horizontal aceptando variaciones de 5 a 15mm. Regular las juntas horizontales se torna en una tarea mecánica y sencilla, permitiendo todo esto una mayor diversidad de soluciones estéticas y ahorro en el montaje.

Otras ventajas que aporta el sistema JAMA 232 están relacionadas con la seguridad, la sustitución de piezas y su simplicidad que hacen de él un sistema imprescindible a la hora de diseñar una fachada ventilada.

## Concealed

The JAMA166 and JAMA232 concealed systems allow the support and fastening of the façade material from a minimum thickness of 12mm up to 40mm in which the fastening clamps are fully concealed and invisible to the exterior achieving high quality and esthetically pleasing flat and uniform facade.

For correct mounting, the facing material must be mechanized in the 4 corners creating a slot where during the erection the mounting clamps are inserted fixing the finish material to the aluminum structure.

The JAMA anchorage system for ventilated facades consists of a self supporting aluminum structure made up of vertical geometrically different elements that can be applied according to the necessity or ability of intermediate supports in the façade, angular corbels support the vertical members connecting to the vertical surface of the building with stainless steel fasteners and support clamps for the different types of finish material.

## Exposed

The JAMA232 exposed system is a light, versatile, and flexible system specially designed for porcelain material since no previous mechanization is necessary.

What makes the JAMA 232 anchorage system stand out over existing systems on the market is the ability to determine the dimension of the horizontal space between plaques between 5mm and 15mm. Regulating the horizontal space becomes a simple task allowing a greater diversity of esthetical solutions and savings on erection.

Other advantages to the JAMA232 system relate to safety, the ease of substitution of pieces and the simplicity required of a system for the design of a ventilated façade.



#### **OFICINAS CENTRALES | HEADQUARTERS**

Calle Orenetes, 32 · 08232 Viladecavalls (BCN) España (Spain)  
Tel. +34 937 34 08 33 | Fax +34 937 34 19 94  
[www.utifirve.com](http://www.utifirve.com)

#### **ALMACÉN Y TALLERES | STORE AND WORKSHOPS**

Calle de Bosch i Gimpera, 19 · 08223 Terrassa (BCN) España (Spain)  
Tel. +34 937 31 55 68 | Fax +34 937 85 63 60