

DOSSIER DE EMPRESA



FAMASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.

Plaza de la Merced Nº 22 1º CP 29012 Málaga 952068401 / 660955403

CIF:B-93270064- Inscrita Reg. Mercantil Málaga, Tomo 5161 Libro 337 Folio 79 Hoja MA-119028 Inscrip. 1

FAMASER es una empresa perteneciente al sector de la **Construcción**, en la rama de la edificación tanto de **obra nueva** como de **reformas, rehabilitación y mantenimientos**, disponiendo de la experiencia necesaria para satisfacer todas sus necesidades y realizando obras tanto de carácter público como privado.

Nuestra amplia gama de servicios abarca:

- Proyecto y construcción de obra nueva.
- Reforma integral de viviendas y locales comerciales.
- Rehabilitación y restauración de edificios.
- Diseño y ejecución de espacios comerciales.
- Mantenimiento de edificios y comunidades.
- Certificación energética de edificios y viviendas.
- Licencias de apertura.
- Instalaciones deportivas.
- Interiorismo y decoración.
- Proyectos técnicos.
- Inspección técnica de edificios (ITE).
- Infografías en 3D.
- Realización de recorridos virtuales.
- Estudios acústicos.
- Licencias de obra.
- Licencias de actividad.
- Cambio de titularidad.
- Declaración responsable.

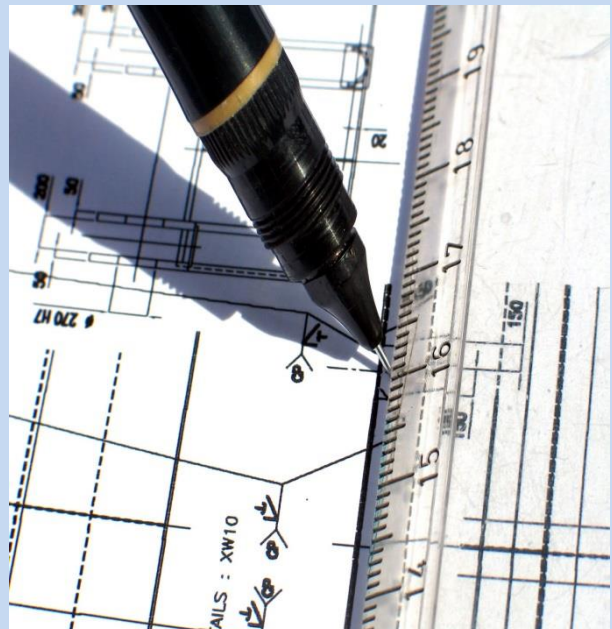




“Profesionales de la obra y la reforma”

Disponemos de los medios técnicos y humanos necesarios para realizar su proyecto de obra nueva o reforma en un tiempo record, a unos precios realmente competitivos y dando unos acabados y calidades difíciles de igualar, por lo que somos el socio ideal para la realización de cualquier proyecto, por peculiar que este sea.

Profesionalidad, rapidez e innumerables clientes satisfechos en más de treinta años de experiencia son nuestra mejor carta de presentación.



Nuestro trabajo se construye sobre la seriedad, profesionalidad y el compromiso con nuestros clientes para su plena satisfacción, la calidad de los trabajos, los materiales y los plazos de ejecución de la obra.

Disponemos de expertos con más de 30 años dedicados en exclusiva al sector de la construcción y las reformas, que se unen a una cantera de jóvenes instruidos en últimas tecnologías, para formar un equipo heterogéneo de garantía y de calidad.

FAMASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.

Plaza de la Merced Nº 22 1º CP 29012 Málaga 952068401 / 660955403

CIF:B-93270064- Inscrita Reg. Mercantil Málaga, Tomo 5161 Libro 337 Folio 79 Hoja MA-119028 Inscip. 1

Desarrollamos nuestros servicios de acuerdo a cada necesidad, gusto y presupuesto, para conseguir que nuestros clientes queden plenamente satisfechos.

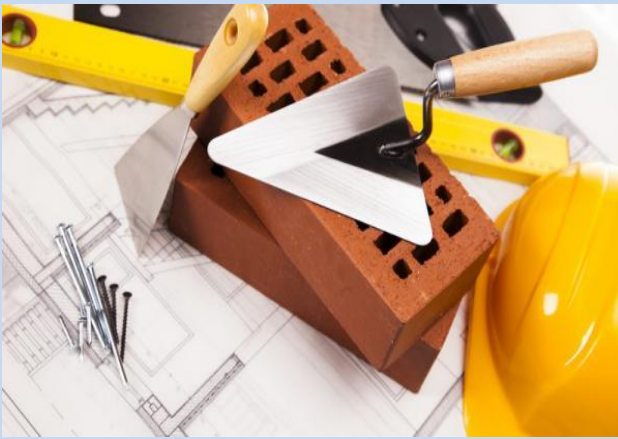
Contar con profesionales cualificados, materiales de primera calidad y un presupuesto adaptado a cada situación y proyecto, son nuestras señas de identidad.



Cabe destacar nuestros trabajos en albañilería, decoración, rehabilitación, aislamientos térmicos y acústicos, interiores y exteriores (S.A.T.E), tabiquería y muebles en Pladur, parquet y tarima flotante, electricidad, fontanería, carpinterías de madera, aluminio, pvc, metálica, pintura etc. En definitiva, todo lo necesario para llevar a cabo cualquier proyecto de obra nueva, reforma o mantenimiento.

Hoy en día es importante un buen resultado y que el cliente quede satisfecho. Esa es nuestra filosofía y la tenemos muy presente a la hora de realizar nuestros trabajos.

En **FAMASER** sólo contamos en nuestro equipo con trabajadores expertos y con una larga experiencia a sus espaldas en el mundo de la construcción y las reformas.



SERVICIOS:

PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA.

En **FAMASER** nos hacemos cargo de cualquier obra, por singular que esta sea. Construimos viviendas, locales, naves, piscinas y cualquier tipo de edificio o instalación. Hacemos realidad su proyecto.

Además, si lo desea, nos encargamos de todos los pormenores que conlleve la realización del proyecto, hasta la entrega llave en mano de este.



Chalet en Lucena (Córdoba), diseñado y construido por FAMASER



Trabajos de acabado y revestimientos en Hotel Stella Polaris . Torremolinos (Málaga)

FAMASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.

Plaza de la Merced Nº 22 1º CP 29012 Málaga 952068401 / 660955403

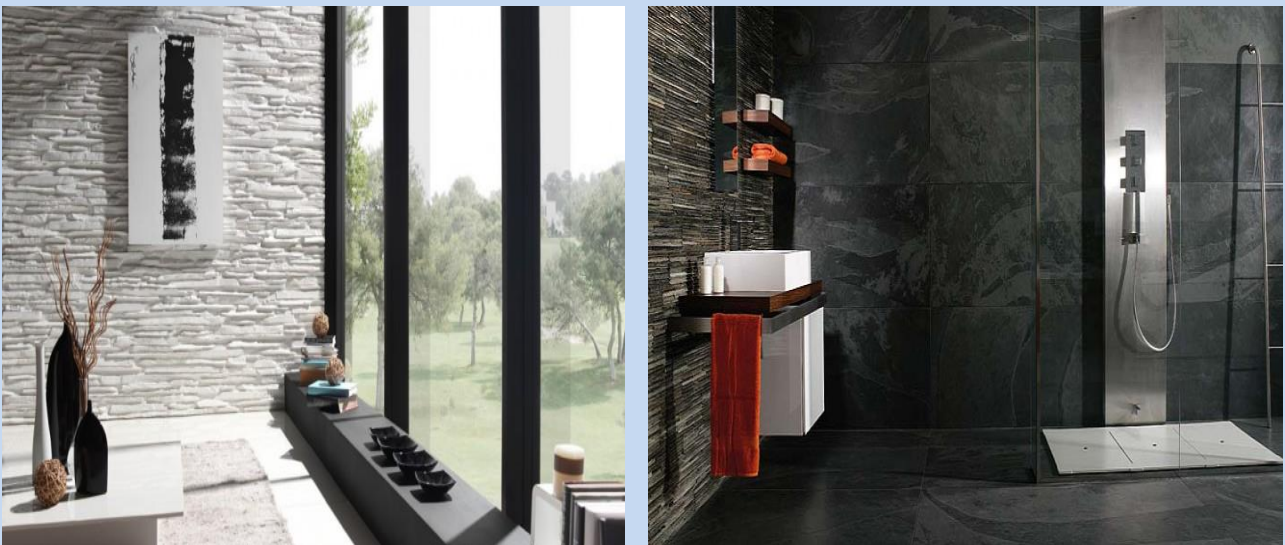
CIF:B-93270064- Inscrita Reg. Mercantil Málaga, Tomo 5161 Libro 337 Folio 79 Hoja MA-119028 Inscrip. 1

REFORMAS E INTERIORISMO.

Realizamos reformas de viviendas, oficinas, locales comerciales, industrias, hoteles y urbanizaciones.

Nos encargamos tanto del diseño cómo de la documentación técnica proporcionando un servicio integral en la ejecución del proyecto.

También gestionamos las licencias y permisos necesarios para llevar a cabo las obras y cumpliendo con los plazos de ejecución previstos.



FAMASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.

Plaza de la Merced Nº 22 1º CP 29012 Málaga 952068401 / 660955403

CIF:B-93270064- Inscrita Reg. Mercantil Málaga, Tomo 5161 Libro 337 Folio 79 Hoja MA-119028 Inscrip. 1

REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS.

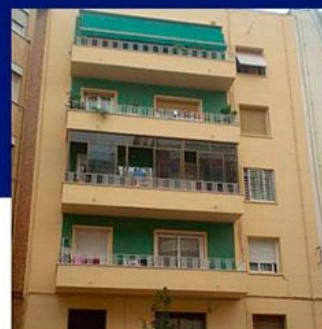
La rehabilitación de edificios es otra de las especialidades de **FAMASER**. El tiempo hace mella en cualquier construcción y se hace necesaria la rehabilitación y embellecimiento tras unos años.

Solicitamos todo tipo de licencias y permisos requeridos, y en general, nos encargamos de cuanta documentación se haga necesaria.

Rehabilitamos, pintamos y embellecemos fachadas de edificios, patios y zonas comunes en casas individuales, edificios, comunidades, y urbanizaciones. Reformamos tejados, escaleras, reforzamos estructuras, impermeabilizamos y protegemos contra el agua y humedades, adaptamos edificios para el acceso de minusválidos, mejoramos el aislamiento acústico y térmico del edificio, modernizamos instalaciones eléctricas, etc.

Estamos homologados en S.A.T.E, sistema de aislamiento térmico por el exterior.

También realizamos los trámites correspondientes para la ITE (Inspección Técnica de Edificios).



FAMASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.

Plaza de la Merced Nº 22 1º CP 29012 Málaga 952068401 / 660955403

CIF:B-93270064- Inscrita Reg. Mercantil Málaga, Tomo 5161 Libro 337 Folio 79 Hoja MA-119028 Inscip. 1

DISEÑO Y EJECUCIÓN DE ESPACIOS COMERCIALES.

En **FAMASER** nos encargamos de la gestión integral de su proyecto llaves en mano. Nuestro equipo de interioristas realiza, si así lo desea el cliente, la ejecución y coordinación de todas las fases del proyecto hasta la finalización del mismo, trabajando en estrecha colaboración con el cliente mediante un trato personalizado y exclusivo.



Nos encargamos del diseño, de la tramitación de licencias municipales, la construcción del mobiliario, la ejecución y control de las obras y de ofrecer la garantía y el servicio técnico de los productos instalados.

FAMASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.

Plaza de la Merced Nº 22 1º CP 29012 Málaga 952068401 / 660955403

CIF:B-93270064- Inscrita Reg. Mercantil Málaga, Tomo 5161 Libro 337 Folio 79 Hoja MA-119028 Inscrip. 1

ACÚSTICA, INSONORIZACIONES, AISLAMIENTOS TÉRMICOS, PLADUR.

En **FAMASER** damos solución a los problemas de acústica en viviendas, naves y locales comerciales.

Primero realizamos un estudio acústico previo, llevado a cabo por profesionales altamente cualificados y posteriormente realizamos el aislamiento necesario, acompañándolo de su correspondiente certificado de insonorización.

Somos especialistas en la realización de tabiques y muebles en Pladur, así como en la fabricación de techos continuos y/o desmontables.



FAMASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.

Plaza de la Merced Nº 22 1º CP 29012 Málaga 952068401 / 660955403

CIF: B-93270064- Inscrita Reg. Mercantil Málaga, Tomo 5161 Libro 337 Folio 79 Hoja MA-119028 Inscip. 1

MULTISERVICIOS.MANTENIMIENTO DE VIVIENDAS,LOCALES COMERCIALES,COMUNIDADES Y URBANIZACIONES.

FAMASER es una empresa multiservicios y de mantenimientos, pudiendo ofrecer a nuestros clientes un servicio integral, consiguiendo el objetivo de la total satisfacción del cliente ya que no dependemos de terceros ni de intermediarios.

Nos encargamos de cualquier aspecto relacionado con construcción, reforma, mantenimiento, reparación y limpieza de infraestructuras de todo tipo.

Entre los profesionales que forman parte del equipo **FAMASER** tenemos albañiles, electricistas, fontaneros, instaladores de aire acondicionado, carpinteros, pintores, etc. Así que sea cual sea el problema, le daremos la solución.



FAMASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.

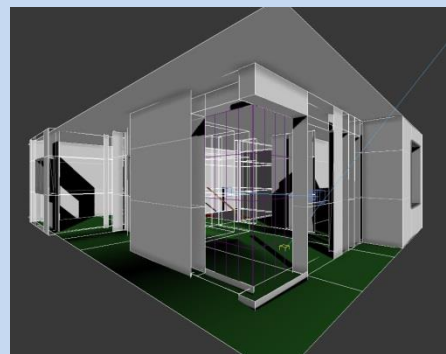
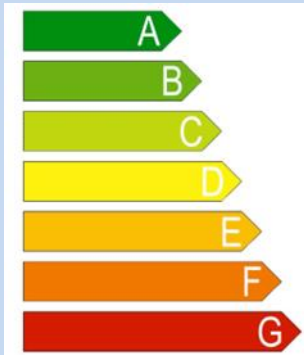
Plaza de la Merced Nº 22 1º CP 29012 Málaga 952068401 / 660955403

CIF:B-93270064- Inscrita Reg. Mercantil Málaga, Tomo 5161 Libro 337 Folio 79 Hoja MA-119028 Inscrip. 1

DEPARTAMENTO TÉCNICO.

En el departamento técnico de **FAMASER** realizamos:

- Proyectos técnicos y de Arquitectura.
- Certificación Energética de edificios y viviendas.
- Inspección técnica de edificios (ITE).
- Infografías en 3D.
- Realización de recorridos virtuales 3D.
- Estudios acústicos.
- Mediciones acústicas.
- Licencias de obra.
- Licencias de actividad.
- Cambio de titularidad.
- Declaración responsable.



FAMASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.

Plaza de la Merced Nº 22 1º CP 29012 Málaga 952068401 / 660955403

CIF:B-93270064- Inscrita Reg. Mercantil Málaga, Tomo 5161 Libro 337 Folio 79 Hoja MA-119028 Inscrip. 1

POLÍTICA DE CALIDAD Y MEDIOAMBIENTE

Los principales puntos de la política de calidad llevados a cabo por la empresa son:

- ✓ Mantener contactos permanentes con sus clientes, con el fin de ofrecer alternativas a los trabajos solicitados, buscando siempre soluciones para una completa satisfacción del cliente en cuanto a la relación calidad-precio y poder asegurar el cumplimiento de los requisitos establecidos en los pedidos.
- ✓ Realizar un esfuerzo para mejorar los procesos productivos que se llevan a cabo en nuestra organización.
- ✓ Prevenir la aparición de problemas y el uso de productos y servicios defectuosos, en un proceso de mejora continua.
- ✓ Buscar e implantar acciones correctivas, cuando proceda a los problemas que se presenten en la empresa, ya sean reclamaciones de clientes o incidencias.
- ✓ Establecer programas de formación permanentes, los cuales permitirán disponer de un personal con un alto nivel de cualificación, que desempeñe correctamente sus funciones.
- ✓ Mantener contacto permanente con nuestros proveedores, con objeto de mantenernos al día en cuanto a aparición en el mercado de nuevos materiales así como condiciones económicas y plazos de ejecución.
- ✓ Implicar, motivar y comprometer al personal con objeto de buscar su participación en la gestión, desarrollo y aplicación del Sistema de Calidad. Recogiendo todas las propuestas planteadas por los mismos tanto a nivel tecnológico como relativas al ambiente de trabajo en la empresa.
- ✓ En **FAMASER** estamos preparando la implantación de un Sistema de Gestión de la Calidad según las normas UNE-EN-ISO 9001:2008 y UNE-EN-ISO 14001:2004,

- ✓ Somos empresa adherida al **Programa de impulso a la construcción sostenible** de La Junta de Andalucía.



- ✓ Debido a ello, la organización demuestra su capacidad para proporcionar de forma coherente productos o servicios que satisfacen los requisitos del cliente, los reglamentarios aplicables y todo ello con una total garantía.



FAMASER OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.

SEDE SOCIAL:

PLAZA DE LA MERCED Nº 22 1º

CP 29012 MÁLAGA

952068401-660955403

TIENDA-EXPOSICION-OFICINAS:

AVD/ MANUEL FRAGA IRIBARNE Nº 15

EDIFICIO FUENTE LUCENA

CP 29620 TORREMOLINOS (MÁLAGA)

Si está interesado en obtener más información acerca de nuestros servicios o desea solicitar un presupuesto póngase en contacto con nosotros en:

Contacto: <http://www.famaser.com/contact>

E-mail: central@famaser.com / proyectos@famaser.com

Tfno: **952 061 408**

Movil: **660 955 403**

Página Web: www.famaser.com

Estaremos encantados de atender sus consultas y pasarle presupuesto ajustado a sus necesidades, todo ello sin coste alguno.