Obras

Impermeabilización párking Juan XXIII

Sistema CONIDECK A-F

Datos de la obra:
Impermeabilización planta exterior
párking Juan XXIII
Sistema CONIDECK A-F

Dirección facultativa:
Rivasol Levante, S.L.

Fecha:
Enero 2001

Productos empleados:
EMACO S88 TIXOTRÓPICO
EMACO R500L
MASTERSEAL 325 E
LEGARAN

BASF
The Chemical Company

1. INTRODUCCIÓN

Se trata de una reparación de obra antigua, el parking en cuestión cuenta con cinco plantas estando la última de estas al exterior, el soporte de la misma consistía en una baldosa hidraulica (ver foto 1). Se deseaba impermeabilizar ya que existían filtraciones de agua en las plantas inferiores del parking. La obra fue realizada por la empresa del Club DIR, RIVASOL LEVANTE, S.L.

Se realizó una impermeabilización que a su vez sirviera para el tráfico rodado con lo que se optó por el sistema CONIDECK A-F.

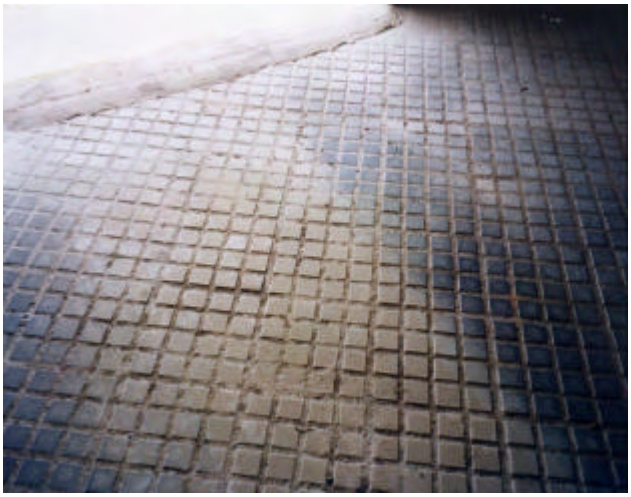

Foto 1: Estado en que se encontraba el soporte

2. LA OBRA. PROCESO CONSTRUCTIVO.

Para la aplicación del sistema de impermeabilización se siguieron los pasos que se describen a continuación:

Lo primero que se realizó fue la preparación del soporte para asegurar la adherencia. Se realizó un fresado de la superficie mediante láminas de tungsteno para asegurar un soporte limpio y obtener porosidad suficiente en el soporte.

Tras esto se realizó un lijado de la superficie con disco de carburo de silicio con el fin de reducir todas aquellas zonas irregulares.

Finalmente se realizó un barrido y aspirado del soporte con el fin de eliminar del soporte todo el polvo o particulas extrañas que pudiesen afectar la adherencia entre la capa de imprimación y dicho soporte.

Foto 2: Preparación del soporte.

Una vez preparado el soporte se aplicó mediante un rastrillo de goma una mezcla de imprimación epoxi CONIPOX 77Z con árido de cuarzo de grano redondeado de aprox. 0,3 mm para rellenar el dibujo de la baldosa.

Foto 3: Aplicación de la imprimación CONIPOX 77Z.

Foto 4: Estado del soporte tras la aplicación de la imprimación.

Tras el endurecimiento de la imprimación se aplicó a llana una capa de CONIPUR 268F, que es una membrana impermeabilizante altamente elástica a base de poliuretano bicomponente sin disolventes.

Fotos 5 y 6: Vista de la superficie después de aplicar la membrana.

Una vez polimerizada la membrana se aplicó a rodillo una capa de CONIPUR 267F sobre la cual (en fresco) se realizó un espolvoreo de árido de cuarzo para formar la capa de rodadura. Se aplicó árido hasta saturar totalmente el soporte y el exceso de árido se eliminó cuando la capa de CONIPUR 267F había endurecido.

Foto 7: Aplicación del CONIPUR 267F.

Foto 8: Espolvoreo del árido.

El CONIPUR 267 F es un revestimiento elástico a base de poliuretano bicomponente sin disolventes cuyo objetivo es actuar de capa de protección de la membrana frente a la agresión mecánica.

Foto 9: Aspecto de la capa de rodadura formada, se observa la diferencia entre la zona con la capa de rodadura ya formada de la zona en la que todavia no se ha aplicado.

Para finalizar se aplicó una capa de sellado a base de poliuretano monocomponente con objeto de encapsular el árido y proteger al sistema de la abrasión y los rayos UVA a base de CONIPUR 258.

Foto 10: Aplicación de la capa de sellado.

3. LOS MATERIALES EMPLEADOS

Los materiales empleados para la impermeabilización del aparcamiento son los siguientes:

- Imprimación CONIPOX 77Z:
  Aprox. 450 kg.
- Membrana elástica CONIPUR 268F:
  Aprox. 1400 kg.
- Capa de protección mecánica CONIPUR 267F:
  Aprox. 650 kg.
- Capa de sellado CONIPUR 258.
  Aprox. 450 kg.

La superficie total del aparcamiento fue de 650 m^2 y el espesor total medio del tratamiento fue de aproximadamente 4,5 mm.

4. EL SISTEMA CONIDECK A-F

El sistema aplicado cumple perfectamente las necesidades de una cubierta-parking como la tratada ya que además de ser resistente a un tráfico de vehículos particulares, presenta una buena capacidad de recubrimiento de fisuras y una buena elasticidad que le permite, acomodar los movimientos producidos por la dilatación-contracción de origen térmico en la capa final que es la más expuesta a estos cambios.

Esta capacidad no excluye la correcta disposición de las juntas de dilatación pero permite realizar el revestimiento sobre elementos de pequeña superficie como son las baldosas sin riesgo de que alguna de las juntas entre ellas presentan roturas o transmita su movimiento a la membrana.

Soluciones inteligentes de BASF Construction Chemicals

En cualquier problema de construcción, en cualquier estructura que Vd. esté construyendo, BASF Construction Chemicals tiene una solución inteligente para ayudarle a ser más efectivo.
Nuestras marcas líderes en el mercado ofrecen el más amplio rango de tecnologías probadas para ayudarle a construir un mundo mejor.

Emaco ® - Sistemas de reparación del hormigón
MBrace ® - Sistemas compuesto de refuerzo
Masterflow ® - Grouts estructurales y de precisión
Masterflex ® - Selladores de juntas
Masterseal ® - Revestimientos e impermeabilizantes
Concresive ® - Morteros, adhesivos y sistemas de inyección a base de resinas
Conica ® - Pavimentos deportivos
Conideck ® - Sistemas de impermeabilización con membranas aplicadas manualmente o por proyección.
Coniroof ® - Sistemas de cubiertas a base de poliuretano.
Conibridge ® - Membranas de PU para protección de tableros de puente.
Mastertop ® - Soluciones de pavimentos industriales y decorativos.
Ucrete ® - Soluciones de pavimentos para ambientes agresivos.
PCI ® - Sistemas cementosos de revestimiento, impermeabilización y adhesivos de cerámica

BASF Construction Chemicals España, S.L.
Basters, 15
08184 Palau Solità i Plegamans

Telf. : +34 –93 – 862.00.00
Fax. : +34 –93 – 862.00.20

BASF es el líder mundial de la industria química: The Chemical Company. Su cartera de productos abarca desde productos químicos, plásticos, productos para la industria transformadora, productos fitosanitarios y química fina, hasta petróleo y gas natural. Como socio de confianza para prácticamente todos los sectores, las soluciones inteligentes de sistemas de BASF y los productos de alto valor ayudan a sus clientes a lograr su propio éxito. BASF apuesta por las nuevas tecnologías y las utiliza para abrir nuevas oportunidades de mercado. Combina el éxito económico con la protección del medio ambiente y con la responsabilidad social, contribuyendo así a un futuro mejor. BASF cuenta aproximadamente con 94.000 empleados y contabilizó unas ventas de más de 42,7 mil millones de euros en 2005.
Encontrará más información acerca de BASF en Internet en la página www.basf.com

BASF
The Chemical Company